

Fördermittel optimal nutzen

Umfangreiche Beratung und erstklassiger Service – dazu zählt auch die Beantragung der Fördermittel für Sie.

Gerade auf diesem Sektor sind so viele Möglichkeiten vorhanden.

Gefördert werden Maßnahmen zur Einsparung von fossilen Brennstoffen (Erdgas, Heizöl, Kohle) und der Reduktion von Schadgasen.

Ziel dieser Förderprogramme ist die Verbesserung der Umweltsituation.

Fördermittelberatung

Aus den unzähligen Förderprogrammen im Bereich Bauen & Sanieren, Ökologie und Energie suche ich für Sie und Ihre Projekte alle geeigneten Förderprogramme aus und gebe Ihnen die notwendigen Informationen und Adressen. Für viele Förderprogramme sind Gutachten oder fachliche Bestätigungen und Nachweise notwendig. Die Bestätigungen und Nachweise werde ich für Sie erstellen. Auf Wunsch helfe ich Ihnen auch bei der Antragstellung.

Was wird gefördert?

Im einzelnen ermittle ich Zuschüsse und zinsverbilligte Kredite für:

- Gebäudesanierung, Gebäudemodernisierung und Neubau
- Baubegleitung
- Heizungserneuerung
- Modernisierung und Erneuerung der Warmwasserversorgung
- Erdwärmenutzung

- Wärmepumpen
- Dämmmaßnahmen von Gebäuden

- Maßnahmen zum Einbruchschutz
- Nutzung regenerativer Energien
- Solaranlagen
- Holzpellettheizungen, Holzöfen
- Lüftungsanlagen mit Wärmerückgewinnung
- Fenstererneuerung
- Stromsparende Haushaltsgeräte
- Dämmstoffe aus nachwachsenden Rohstoffen
- Umweltschonende Stromerzeugung
- Regenwassernutzung, Flächenentsiegelung, Dachbegrünung

Wer fördert?

Bund, Land, Kreise, Städte, Energieversorger, Stiftungen, die Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW) und andere Banken bieten eine Vielzahl von Förderprogrammen und einer Finanzierung. Die Förderbedingungen sind oft kompliziert und ändern sich sehr häufig. Technische Details und Kumulationseinschränkungen müssen beachtet werden. Anträge müssen zumeist vor Maßnahmebeginn gestellt werden. Deshalb ist eine rechtzeitige und kompetente Beratung sehr wichtig.

Mein Paket:

- Individuelle Beratung für Sie
- Beantragung der Fördermittel und daher Bankenunabhängig
- Vermittlung von KfW-Krediten und kommunalen Kredit- und Zuschussvarianten

Oftmals scheitert eine - eigentlich gut gemeinte - Instandsetzung, Neubaumaßnahme oder Modernisierung an einer mangelhaften Planung oder Koordination der Arbeitsschritte. Oder der gewünschte Erfolg der Maßnahme tritt nicht ein, da die Folgen der energetischen Verbesserung überbewertet oder fachlich falsch eingeordnet und berechnet wurden. Auch werden Fördermöglichkeiten übersehen oder nicht in Anspruch genommen.

Ich bin als Sachverständiger aller KfW Programme zugelassen und ausstellungsberechtigt für die erforderlichen Anträge VOR und NACH der geplanten Maßnahme. Ich bewerte und begutachte Ihr Objekt weder schön noch schlecht-- sondern so, wie es tatsächlich ist und ich es vor Ort vorgefunden habe. Nur so kommen Sie zu einem neutralen Ergebnis und zu einer realistischen Energieeinsparung.

Meine Leistungen

- Erstellen von Förderanträgen
- Unterstützung bei der Angebotsauswertung (technische und wirtschaftliche Bewertung der Angebote)
- Anfertigung Preisspiegel
- Erstellung eines Bauzeitplanes
- Konzept zur Wärmebrückenminimierung
- Energetische Berechnung während der Sanierungsphase
- Auslegung Heizsystem (Vorgabe der Parameter für den Heizungsbauer)
- Mindestens zwei Baustellenbegehungen (mindestens eine vor Verschließen eventueller Verkleidungen)
- Überprüfung und Bewertung Lüftungstechnischer Maßnahmen DIN 1946-6
- Überprüfung eines Protokolls zur hydraulischen Einregulierung der Heizungsanlage
- Überprüfung der realisierten energetischen Qualität (Erfolgsüberprüfung)
- Kontrolle, Beratung und ggf. Begleitung
- Übergabe der Haustechnischen Anlage mit technischer Einweisung
- Erstellung des KfW-Verwendungsnachweises mit Bestätigung der erreichten energetischen Qualität

Lassen Sie sich daher im Vorfeld einer energetischen Maßnahme gründlich und umfassend beraten.

Ich bin zugelassen für folgende Förderanträge:

-

KfW Energieeffizient Bauen: KfW-Effizienzhaus 55, 40 oder 40 Plus im Programm (153)

- KfW Energieeffizient Sanieren: KfW-Effizienzhaus 115 oder besser im Programm (151/152/430)

- KfW Energieeffizient Sanieren: Einzelmaßnahmen (152/430)

- Baubegleitung im Programm Energieeffizient Sanieren Programm (431)
- KfW Energieeffizient Sanieren Ergänzungskredit im Programm (167)
- KfW Altersgerecht Umbauen im Programm (159/155)
- demnächst Energieeffizienzberatungen für Baudenkmäler
- Energieeffizienzberatungen für kleine, mittlere Unternehmen (KMU) Initial- und Detailberatungen
- Bafa Marktanreizprogramm
- Progress NRW

Bei mir werden Sie vom Anfang (Antragstellung) bis zum Ende der evt. Maßnahme

(bis zu 18 Monate) professionell, kompetent und unabhängig und somit kostengünstig betreut.

Das ist mein persönliches Anliegen.....